

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0204008:12 площадью 461м² по адресу: Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул. Некрасова, 75

Место проведения: г. Алексеевка, ул. Победы, 67 (управление архитектуры администрации Алексеевского городского округа).

Дата и время проведения: 30 мая 2023 года в 9 час.30 мин.

Официальное размещение оповещения о проведении публичных слушаний: сетевое издание Алексеевского городского округа и Красненского района <https://gazeta-zarya31.ru/>, официальный сайт органов местного самоуправления <http://adm-alekseevka.ru/>, информационный стенд (экспозиция) в управлении архитектуры администрации Алексеевского городского округа.

Тема обсуждения: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный с кадастровым номером на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0204008:12 площадью 461м² по адресу: Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул. Некрасова, 75

Основание: публичные слушания назначены постановлением председателя Совета депутатов Алексеевского городского округа от 22.05.2023г. №3 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0204008:12 площадью 461м² по адресу: Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул. Некрасова, 75».

Слушали: Информацию по существу обсуждаемого вопроса. Замечаний и предложений не поступало.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 30 мая 2023 года.

На заявление собственника земельного участка Щербакова С.И. по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0204008:12 площадью 461м² по адресу: Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул. Некрасова, 75, расположенный в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в части снижения минимального отступа от правой и задней границ земельного участка - с 3 м. до 1 м. в целях

строительства индивидуального жилого дома, возражений и предложений по поставленным вопросам от заинтересованных лиц за период с 15 по 29 мая 2023 года не поступало.

С учетом публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0204008:12, по заявлению Щербакова С.И., комиссия по землепользованию и застройке Алексеевского городского округа решила:

1. Одобрить намерение Щербакова С.И. получить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0204008:12 в части снижения минимального отступа от правой и задней границ земельного участка - с 3 м. до 1 м. (в целях строительства индивидуального жилого дома), для последующего утверждения.

2. Направить заключение о результатах публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

**Председательствующий
на публичных слушаниях**



Ю.С. Веретенникова

30 мая 2023 года