



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
АЛЕКСЕЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Р Е Ш Е Н И Е**

Алексеевка

22 августа 2023 года

№ 6

Об утверждении Порядка определения части территории Алексеевского городского округа, на которой могут реализовываться инициативные проекты

В соответствии со статьей 26.1 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06 октября 2023 года, Совет депутатов Алексеевского городского округа решил:

1. Утвердить Порядок определения части территории Алексеевского городского округа, на которой могут реализовываться инициативные проекты (прилагается).

2. Настоящее решение опубликовать в порядке, установленном Уставом Алексеевского городского округа

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Алексеевского городского округа по вопросам муниципальной собственности, градостроительной деятельности, землепользованию и экологии (Мельник В.С.).

Председатель Совета депутатов
Алексеевского городского округа



И.Ю. Ханина

Утвержден:
решением Советов депутатов
Алексеевского городского округа
от 22 августа 2023 № 6

ПОРЯДОК
определения части территории Алексеевского городского округа,
на которой могут реализовываться инициативные проекты

1. Настоящий порядок определения части территории Алексеевского городского округа, на которой могут реализовываться инициативные проекты (далее Порядок) устанавливает процедуру определения части территории Алексеевского городского округа, на которой могут реализовываться инициативные проекты.

2. Инициативные проекты могут реализовываться в границах Алексеевского городского округа в пределах следующих территорий:

2.1 многоквартирный дом;

2.2 группа многоквартирных домов и (или) индивидуальных жилых домов;

2.3 улица, микрорайон;

2.4 территория общего пользования;

2.5 территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, улично-дорожная сеть, территория транспортно-пересадочного узла, территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;

2.6 иные территории проживания граждан.

Часть территории, на которой могут реализовываться инициативные проекты, определяется постановлением администрации Алексеевского городского округа (далее Администрации).

3. Для установления части территории, на которой могут реализовываться инициативные проекты, инициатор проекта в срок до 15 августа года, предшествующего году реализации инициативных проектов обращается в Администрацию с заявлением об определении части территории, на которой планируется реализовывать инициативный проект, с описанием ее границ (далее - заявление) по форме согласно приложению к настоящему Порядку определения части территории Алексеевского городского округа, на которой могут реализовываться инициативные проекты (далее - Порядок).

4. Заявление подписывается инициатором проекта.

В случае если инициатором проекта является инициативная группа, заявление подписывается представителем инициативной группы.

5. К заявлению инициатор проекта прилагает следующие документы:

5.1 краткое описание инициативного проекта;

5.2 копию протокола собрания инициативной группы о принятии решения о внесении в Администрацию инициативного проекта и определении территории, на которой предлагается его реализация.

6. Администрация в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления заявления принимает решение в форме уведомления:

6.1 об определении части территории, на которой планируется реализовывать инициативный проект;

6.2. об отказе в определении части территории, на которой планируется реализовывать инициативный проект.

Решение принимается на основании заключений управления архитектуры и градостроительства Администрации и комитета имущественных и земельных отношений Администрации о возможности реализации инициативного проекта на запрашиваемой территории с обязательным приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

7. Решение об отказе в определении части территории, на которой предлагается реализовывать инициативный проект, принимается в следующих случаях:

1) часть территории выходит за пределы территории Алексеевского городского округа;

2) запрашиваемая часть территории закреплена в установленном порядке за иными пользователями или находится в собственности, за исключением муниципальной собственности, в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

3) в границах запрашиваемой территории реализуется иной инициативный проект;

4) цель инициативного проекта не соответствует видам разрешенного использования земельного участка на запрашиваемой территории;

5) реализация инициативного проекта на запрашиваемой территории противоречит действующему законодательству;

8. Уведомление о принятом решении направляется (либо вручается) инициатору проекта в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения.

9. При установлении случаев, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, Уполномоченный орган вправе предложить инициаторам проекта иную территорию для реализации инициативного проекта.

10. Отказ в определении границ запрашиваемой для реализации инициативного проекта территории не является препятствием к повторному представлению документов для определения указанной территории, при условии устранения препятствий, послуживших основанием для принятия Администрацией соответствующего решения.

Приложение
к Порядку определения
части территории
Алексеевского городского округа
на которой могут реализовываться
инициативные проекты

(форма)

В администрацию
Алексеевского городского округа
Фамилия Имя Отчество
инициатора (представителя инициативной группы)
проекта
адрес(а) места жительства,
контактный(ые) телефон(ы)

ЗАЯВЛЕНИЕ

об определении части территории, на которой планируется реализовывать
инициативный проект, с описанием ее границ

В соответствии со статьей 26.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления
в Российской Федерации», решением Белгородского городского
Совета(наименование нормативного правового акта), в целях реализации
инициативного проекта _____
(наименование инициативного проекта)

просим определить следующую территорию для его реализации:

описание границ территории <1>

Приложение:

- Краткое описание инициативного проекта.
- Копия протокола собрания инициативной группы о принятии решения
о внесении в администрацию Алексеевского городского округа
инициативного проекта и определении территории, на которой планируется
его реализация.

Инициатор проекта
(представитель
инициативной группы)

подпись

Фамилия Инициалы

<1> в границах территорий (в границах территорий ТОС, многоквартирный дом, группа многоквартирных домов, жилого микрорайона, сельского населенного пункта, численность населения которых составляет не менее 500 человек, территория общего пользования, улица, квартал, район, микрорайон, иные территории проживания граждан)