

Протокол
заседания комиссии по определению вида фактического использования зданий
(строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения
на территории Алексеевского городского округа

(наименование муниципального района (городского округа) Белгородской области)

г.Алексеевка
(место проведения)

«25» октября 2022 года
(дата проведения)

Комиссия создана в целях реализации положений статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года № 218 пп «О формировании перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», образованна на основании распоряжения департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области от «08» июля 2022г. № 610-р «О внесении изменений в распоряжение департамента от 05.09.2016г. №306-р «О создании комиссии».

На заседании присутствовали:

Борисенко - начальник отдела управления государственным имуществом
Елена Петровна предприятий и организаций департамента государственного
имущества и организационной работы, председатель комиссии

Члены комиссии:

Веникова Ирина - председатель комитета по земельным и имущественным
Анатольевна отношениям администрации Алексеевского городского округа

Дуплин Михаил - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом
Юрьевич комитета по земельным и имущественным отношениям
администрации Алексеевского городского округа

Латенко Антон - главный специалист отдела развития потребительского рынка и
Александрович туризма комитета экономического развития администрации
Алексеевского городского округа

Лаухин Александр - начальник Алексеевского БТИ ГУП Белгородской области
Иванович «Белоблтехинвентаризация»

На заседании комиссии присутствуют 5 из 5 членов. Комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание секретаря комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения на территории Алексеевского городского округа.

2. Рассмотрение и утверждение перечня объектов недвижимости по которым вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и

помещений для целей налогообложения, подтвержден на основании результатов обследования.

Слушали:

1. По первому вопросу председатель комиссии сообщил, что из состава членов комиссии необходимо избрать секретаря заседания. Для составления протокола настоящего заседания предложил избрать секретарем заседания Дуплина Михаила Юрьевича

Других предложений от членов комиссии не последовало.
Вопрос поставлен на голосование.
Голосовали: «за» - 5, «против» - 0.

Решили: избрать секретарем заседания Дуплина Михаила Юрьевича

Секретарю заседания предложено приступить к работе

2. По второму вопросу председатель комиссии проинформировал членов комиссии о выявленных объектах недвижимости, вид фактического использования которых в целях, установленных статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации подтвержден результатами обследования, оформленных актами. Акты обследования объектов недвижимости в количестве 6 шт., фото- и (или) видеоматериалы представлены на рассмотрение комиссии.

Решили:

Утвердить прилагаемый перечень объектов недвижимости, в отношении которых определен вид фактического использования и подтверждено их фактическое использование в целях, установленных статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение: Перечень объектов на 1 л.

Подписи членов комиссии:

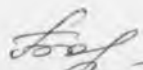
Борисенко Е. П.
(Ф.И.О.)

Веникова И.А.
(Ф.И.О.)

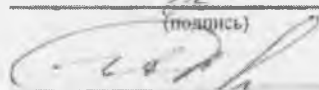
Дуплин М.Ю.
(Ф.И.О.)

Латенко А.А.
(Ф.И.О.)

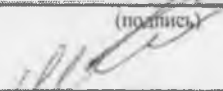
Лаухин А.И.
(Ф.И.О.)




(подпись)



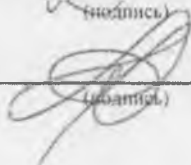
(подпись)



(подпись)



(подпись)



(подпись)

Приложение
к протоколу заседания комиссии по проверке дела
фактически исполняющего обязанности главы территориальной
управления и пометки к им переданные документы
по результатам деятельности за 2022 г.

Перечень объектов недвижимости, выявленных при проведении инвентаризации объектов недвижимости

№	Регистрация акта обследования (дата, №)	ФЕИ, член комиссии, проведший обследование	Квартальный номер	Пол объекта (наименование) по ЕИРП	Адрес объекта недвижимости	Общая площадь, кв.м	в том числе:			
							под объектом	над объектом	объект в нахождении	в нахождении
1	Акт № 1 от 15 октября 2022 г.	Игорьская Е.И., Пашкина И.А., Куркин М.Ю., Литвинов А.А., Левочкин А.И.	31.23.0203002.306	земельный участок	Богородское отделение, Александровский р-н, с/пос. Александровское, ул. Мухоморова, д. 139	619,00	619,00			
2	Акт № 2 от 15 октября 2022 г.	Игорьская Е.И., Пашкина И.А., Куркин М.Ю., Литвинов А.А., Левочкин А.И.	31.23.0204001.101	земельный участок	Богородское отделение, Александровский р-н, с/пос. Александровское, ул. Мухоморова, д. 24	24,00				24,00
3	Акт № 3 от 15 октября 2022 г.	Игорьская Е.И., Пашкина И.А., Куркин М.Ю., Литвинов А.А., Левочкин А.И.	31.23.0204001.230	земельный участок	Богородское отделение, Александровский р-н, с/пос. Александровское, ул. Мухоморова, д. 24	138,80	138,80			
4	Акт № 4 от 21 октября 2022 г.	Игорьская Е.И., Пашкина И.А., Куркин М.Ю., Литвинов А.А., Левочкин А.И.	31.23.0204001.211	земельный участок	Богородское отделение, Александровский р-н, с/пос. Александровское, ул. Мухоморова, д. 24	139,60	139,60		94,92	
5	Акт № 5 от 21 октября 2022 г.	Игорьская Е.И., Пашкина И.А., Куркин М.Ю., Литвинов А.А., Левочкин А.И.	31.23.0204001.067	земельный участок	Богородское отделение, Александровский р-н, с/пос. Александровское, ул. Мухоморова, д. 161	197,10				197,10
6	Акт № 6 от 21 октября 2022 г.	Игорьская Е.И., Пашкина И.А., Куркин М.Ю., Литвинов А.А., Левочкин А.И.	31.23.0203004.240	земельный участок	Богородское отделение, Александровский р-н, с/пос. Александровское, ул. Мухоморова, д. 39	311,00				311,00

Подписан членом комиссии:

Игорьская Е.И.
Пашкина И.А.
Куркин М.Ю.
Литвинов А.А.
Левочкин А.И.



Протокол
заседания комиссии по определению вида фактического использования зданий
(строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения
на территории Алексеевского городского округа

(наименование муниципального района (городского округа) Белгородской области)

г.Алексеевка
(место проведения)

«25» октября 2022 года
(дата проведения)

Комиссия создана в целях реализации положений статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года № 218 пп «О формировании перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», образованна на основании распоряжения департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области от «08» июля 2022г. № 610-р «О внесении изменений в распоряжение департамента от 05.09.2016г. №306-р «О создании комиссии».

На заседании присутствовали:

Борисенко - начальник отдела управления государственным имуществом
Елена Петровна предприятий и организаций департамента государственного
имущества и организационной работы, председатель комиссии

Члены комиссии:

Веникова Ирина - председатель комитета по земельным и имущественным
Анатольевна отношениям администрации Алексеевского городского округа

Дуплин Михаил - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом
Юрьевич комитета по земельным и имущественным отношениям
администрации Алексеевского городского округа

Латенко Антон - главный специалист отдела развития потребительского рынка и
Александрович туризма комитета экономического развития администрации
Алексеевского городского округа

Лаухин Александр - начальник Алексеевского БТИ ГУП Белгородской области
Иванович «Белоблтехинвентаризация»

На заседании комиссии присутствуют 5 из 5 членов. Комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание секретаря комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения на территории Алексеевского городского округа.

2. Рассмотрение и утверждение перечня объектов недвижимости по которым вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и

помещений для целей налогообложения, подтвержден на основании результатов обследования.

Слушали:

1. По первому вопросу председатель комиссии сообщил, что из состава членов комиссии необходимо избрать секретаря заседания. Для составления протокола настоящего заседания предложил избрать секретарем заседания Дуплина Михаила Юрьевича

Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0.

Решили: избрать секретарем заседания Дуплина Михаила Юрьевича

Секретарю заседания предложено приступить к работе

2. По второму вопросу председатель комиссии проинформировал членов комиссии о выявленных объектах недвижимости, вид фактического использования которых в целях, установленных статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации подтвержден результатами обследования, оформленных актами. Акты обследования объектов недвижимости в количестве 6 шт., фото- и (или) видеоматериалы представлены на рассмотрение комиссии.

Решили:

Утвердить прилагаемый перечень объектов недвижимости, в отношении которых определен вид фактического использования и подтверждено их фактическое использование в целях, установленных статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение: Перечень объектов на 1 л.

Подписи членов комиссии:

Борисенко Е. П.

(Ф.И.О.)

_____ (подпись)

Веникова И.А.

(Ф.И.О.)

_____ (подпись)

Дуплин М.Ю.

(Ф.И.О.)

_____ (подпись)

Латенко А.А.

(Ф.И.О.)

_____ (подпись)

Лаухин А.И.

(Ф.И.О.)

_____ (подпись)

Приложение
к протоколу заседания комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения на территории Алексеевского городского округа от «25» октября 2022 г.

Перечень объектов недвижимости, вид фактического использования которых определен на основании результатов обследования

№ п/п	Реквизиты акта обследования (дата, №)	ФИО членов комиссии, проводивших обследование	Кадастровый номер	Вид объекта (здание, помещение) по ЕГРН	Адрес объекта недвижимости	Общая площадь, кв.м	в том числе площадь по видам фактического использования, кв.м			
							торговля	офис	общественное питание	бытовое обслуживание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Акт № 1, «25» октября 2022 г.	Борисенко Е.П., Веникова И.А., Дуплин М.Ю., Латенко А.А., Лаухин А.И.	31:23:0203002:206	Торгово-офисное здание	Белгородская область, Алексеевский р-н, г. Алексеевка, ул. Мостовая, д. 129	618,00	618,00			
2	Акт № 2, «25» октября 2022 г.	Борисенко Е.П., Веникова И.А., Дуплин М.Ю., Латенко А.А., Лаухин А.И.	31:22:0904001:101	Помещение	Белгородская область, р-н Алексеевский, с. Мухоудеровка, ул. А.Никитенко, д. 24	24,20				24,20
3	Акт № 3, «25» октября 2022 г.	Борисенко Е.П., Веникова И.А., Дуплин М.Ю., Латенко А.А., Лаухин А.И.	31:22:0904001:220	Нежилое помещение	Белгородская область, Алексеевский р-н, с. Мухоудеровка, ул. А.Никитенко, д. 24	158,80	158,80			
4	Акт № 4, «25» октября 2022 г.	Борисенко Е.П., Веникова И.А., Дуплин М.Ю., Латенко А.А., Лаухин А.И.	31:22:0904001:221	Нежилое помещение	Белгородская область, Алексеевский р-н, с. Мухоудеровка, ул. А.Никитенко, д. 24	135,60			94,92	
5	Акт № 5, «25» октября 2022 г.	Борисенко Е.П., Веникова И.А., Дуплин М.Ю., Латенко А.А., Лаухин А.И.	31:23:0000000:667	Автомойка самообслуживания легковых автомобилей на 3 поста	Белгородская область, р-н Алексеевский, г. Алексеевка, ул. Победы, 160	197,10				197,10
6	Акт № 6, «25» октября 2022 г.	Борисенко Е.П., Веникова И.А., Дуплин М.Ю., Латенко А.А., Лаухин А.И.	31:23:0703004:240	Здание пункта технического осмотра и автомобильной диагностики	Белгородская обл., Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул. Производственная, зд. За	371,00				371,00

Подписи членов комиссии:

Борисенко Елена Петровна
(ФИО)

(подпись)

Веникова Ирина Анатольевна
(ФИО)

(подпись)

Дуплин Михаил Юрьевич
(ФИО)

(подпись)

Латенко Антон Александрович
(ФИО)

(подпись)

Лаухин Александр Иванович
(ФИО)

(подпись)