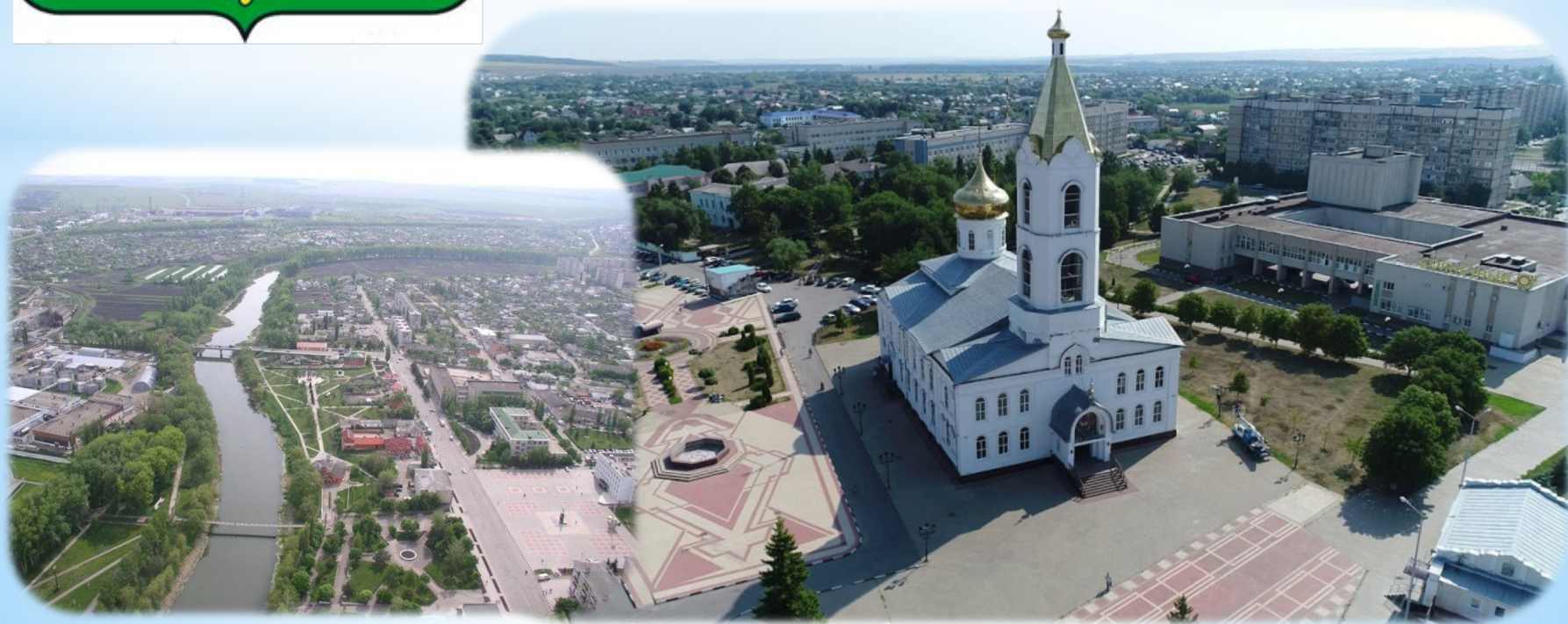




ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



Алексеевский муниципальный округ - промышленный и культурный центр с непрерывными темпами экономического роста, высоким уровнем благосостояния и качества жизни населения, где каждый живет достойно сейчас и с уверенностью смотрит в завтрашний день.

Инвестирование является одним из важнейших источников экономического роста, модернизации отраслей экономики, социальной сферы и развития человеческого капитала.

Администрацией Алексеевского муниципального округа проводится активная инвестиционная политика, предусматривающая улучшение инвестиционного климата, направленная на решение стратегических задач модернизации экономики и обновления производственной сферы. С этой целью реализуется комплекс мер, предусматривающий формирование максимально комфортных условий для инвесторов и благоприятной инвестиционной среды (содействие по выделению земельных участков, предоставление муниципальных помещений в аренду, деятельность по проектному управлению, прочее). Также в целях активизации инвестиционной деятельности и создания благоприятных условий для ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории округа администрацией принято **постановление от 01 октября 2020 года № 749** «Об утверждении регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна».

Алексеевский муниципальный округ обладает совокупностью значительных конкурентных преимуществ для привлечения инвестиций, таких как:

- благоприятные природно-климатические, географические, социально-политические факторы;
 - стабильный уровень жизни населения;
- развитая транспортная и инженерная инфраструктура;
 - высококвалифицированные кадры;
- активная позиция администрации Алексеевского муниципального округа в вопросах развития хозяйственного комплекса.

Все это способствует формированию благоприятного инвестиционного климата и делает округ оптимальным местом для размещения производств любого отраслевого профиля.

Географическая справка

Город Алексеевка расположен на востоке Белгородской области в долине реки Тихая Сосна. Протяженность города с запада на восток - 8 км, с севера на юг - 5 км.

Общая площадь земель в административных границах Алексеевского муниципального округа составляет 176509 га. Территория города Алексеевки занимает 3386 га.

Алексеевский муниципальный округ с запада на восток пересекает железнодорожная магистраль Валуйки - Лиски.

Протяженность границ Алексеевского муниципального округа с севера на юг составляет 68 км, с запада на восток - 42 км. Округ граничит с Вейделевским (протяженность границы 36 км), Красненским (12 км), Красногвардейским (62 км), Ровеньским (25 км) районами Белгородской области и Каменским, Острогожским и Ольховатским районами Воронежской области (протяженность границы - 134 км).



Рельеф и полезные ископаемые



Рельеф территории **Алексеевского муниципального округа**, находящегося в юго-восточной части Средне-Русской возвышенности, представляет собой холмистую местность. Здесь протекают реки Тихая Сосна и Чёрная Калитва, всего на территории 127 прудов. Климат можно охарактеризовать как континентальный. Городской округ является одним из наиболее засушливых в области: в год здесь выпадает 430-450 мм осадков.

Алексеевский муниципальный округ расположен на границе двух зон - лесостепной и лесной. Площадь земель лесного фонда составляет 9614 га. В пределах городского округа широкое распространение имеют маргено-меловые породы. Имеются месторождения гончарных глин. Распространены суглинки и глины, пригодные для изготовления кирпича.

Население и уровень жизни



По имеющимся официальным статистическим данным численность населения Алексеевского муниципального округа - 57 599 чел. в том числе городского населения - 35 793 человек, сельского населения - 21 806 человек

Численность экономически активного населения - 32406 человек

Среднесписочная численность работников по крупным и средним организациям согласно статистическим данным по состоянию на 01.01.2026г. составила 17 500 человек



Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) за 2025 год составила 79 012,9 рублей



По состоянию на 1 января 2026 года в округе было зарегистрировано 112 безработных граждан. Уровень регистрируемой безработицы составил 0,35% от экономически активного населения.

Развитие экономики

Ведущие предприятия обрабатывающих производств муниципального округа:

АО «ЭФКО», ООО «ЭФКО Пищевые Ингредиенты», ООО «Алексеевский соевый комбинат», ООО «Еда будущего», ЗАО «Алексеевский молочноконсервный комбинат», АО «Завод котельного оборудования», АО «Алексеевский комбикормовый завод», АО «Хлебозавод»



Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без субъектов малого предпринимательства) на 01.01.2026г.
- 194,6 млрд рублей всего, в том числе по промышленным видам деятельности 154,3 млрд рублей

Инвестиции в основной капитал организациями округа (без субъектов малого предпринимательства) на 01.01.2026 г. составили 4,5 млрд рублей, на душу населения 77,9 тыс. рублей

По состоянию на 1 января 2026 г. количество объектов розничной торговли - 704 ед., предприятий общественного питания - 136 ед., предприятий бытового обслуживания населения - 176 ед.

Оборот розничной торговли на 01.01.2026 г. - 19,1 млрд рублей, оборот общественного питания - 286,0 млн рублей, объем платных услуг населению составил 768,0 млн рублей.

Реализованные инвестиционные проекты



Название проекта:

Создание комплексного селекционно-семеноводческого центра по производству семян сои и прочих сельскохозяйственных культур мощностью до 25 тыс.т. в год в г. Алексеевка

Стадия реализации

Реализован

Дата начала реализации

01.04.2016 год

Дата окончания

20.03.2018 год

Общая стоимость проекта, млн., руб

605,8

Количество новых рабочих мест, чел.

59

Выручка от реализации проекта в год, тыс. руб. (после выхода на проектную мощность)

907,3

Дата выхода на проектную мощность

2018 год



Название проекта

**Организация цеха по переработке яблок и овощей на
базе СППССК «Колтуновские сады»**

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 01.06.2016 год

Дата окончания: 15.02.2017 год

Общая стоимость проекта, млн., руб - 9 294

Количество новых рабочих мест, чел. – 6

**Выручка от реализации проекта в год, тыс. руб.
(после выхода на проектную мощность) – 21655**

Дата выхода на проектную мощность: 2019 год





Название проекта

Строительство завода по производству семян сахарной свёклы проектной мощностью 350 тыс. п. е в год

Размер необходимых инвестиций

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2011 год

Дата окончания: 2015 год

Общая стоимость проекта, млн., руб - 489,0

Количество новых рабочих мест, чел. – 34

Дата выхода на проектную мощность: 2015 год



Название проекта

Строительство завода переработки сои (2 очередь)

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2013 год

Дата окончания: 2016 год

Общая стоимость проекта, млн руб - 3980,0

Количество новых рабочих мест, чел. – 217

**Выручка от реализации проекта в год, тыс. руб. (после выхода на проектную мощность)
- 6616840**

Дата выхода на проектную мощность: 2018 год



Название проекта

Строительство 10 свиноводческих комплексов и центра по производству семени в Алексеевском районе производственной мощностью 67 тыс. тонн товарной свинины в год

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2008 год

Дата окончания: 2017 год

Общая стоимость проекта, млн руб - 7 610,0

Количество новых рабочих мест, чел. – 697

**Выручка от реализации проекта в год, тыс. руб.
(после выхода на проектную мощность) - 7 900,0 млн.**

Дата выхода на проектную мощность: 2018 год





Название проекта

Строительство 2-й очереди завода по производству комбикорма с зернохранилищем ёмкостью 42,3 тыс. тонн

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2018 год

Дата окончания: 2019 год

Общая стоимость проекта, млн руб - 272,77

Количество новых рабочих мест, чел. - 1



Название проекта

«Строительство цеха молочных продуктов»

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2014 год

Дата окончания: 2018 год

Общая стоимость проекта, млн руб – 1 896,0

Количество новых рабочих мест, чел. – 115

Дата выхода на проектную мощность: 2018 год





Название проекта

**«Строительство комплекса по производству
молочных консервов, сыров и молочных продуктов
на территории Алексеевского городского округа»**

Инвестор: ЗАО «АМКК»

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2018 год

Дата окончания: 2022 год

Общая стоимость проекта, млн руб - 2 234,4





Название проекта

**«Строительство роботизированного комплекса на 420
фуражных коров»**

Инвестор: ООО «Советское»

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2020 год

Дата окончания: 2022 год

Общая стоимость проекта, млн руб – 362,1

Количество новых рабочих мест, чел. – 9



Название проекта

«Строительство завода по производству изолятов и концентратов»

Инвестор: ООО «Еда будущего»

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2020 год

Дата окончания: 2024 год

Общая стоимость проекта, млн руб – 2 000,0

Количество новых рабочих мест, чел. – 140



Название проекта

«Строительство детского сада в с. Ильинка Алексеевского городского округа»

Организация, реализующая проект: ОГБУ «Управление капитального строительства Белгородской области»

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2023 год

Дата окончания: 2024 год

Общая стоимость проекта, млн руб – 283,2

Количество новых рабочих мест, чел. – 12



Название проекта

**«Строительство Центра культурного развития в с. Ильинка
Алексеевского городского округа»**

**Организация, реализующая проект: ОГБУ «Управление
капитального строительства Белгородской области»**

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2023 год

Дата окончания: 2024 год

Общая стоимость проекта, млн руб – 363,7

Количество новых рабочих мест, чел. – 20



Название проекта

«Выполнение работ по благоустройству площади Победы и прилегающей территории»

Организация, реализующая проект: ООО «Белгороддорстрой»

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2024 год

Дата окончания: 2024 год

Общая стоимость проекта, млн руб – 111,6

Крупные реализуемые инвестиционные проекты

Проекты в перерабатывающей промышленности:

- Строительство склада хранения готовой продукции ЗАО «АМКК», период реализации 2024-2027 гг.
- Строительство ЛОС, проект ЗАО «АМКК», период реализации 2021-2025 гг.
- Строительство цеха по производству экструдированной сои, проект АО «Алексеевский комбикормовый завод», период реализации 2024-2026 гг.
- Строительство завода по производству растительного мяса, проект предприятия ГК ЭФКО ООО «Еда будущего», период реализации 2023-2026 гг.
- Создание производства ароматизаторов для растительного мяса и молока, проект предприятия ГК ЭФКО ООО «Еда будущего», период реализации 2023-2027 гг.

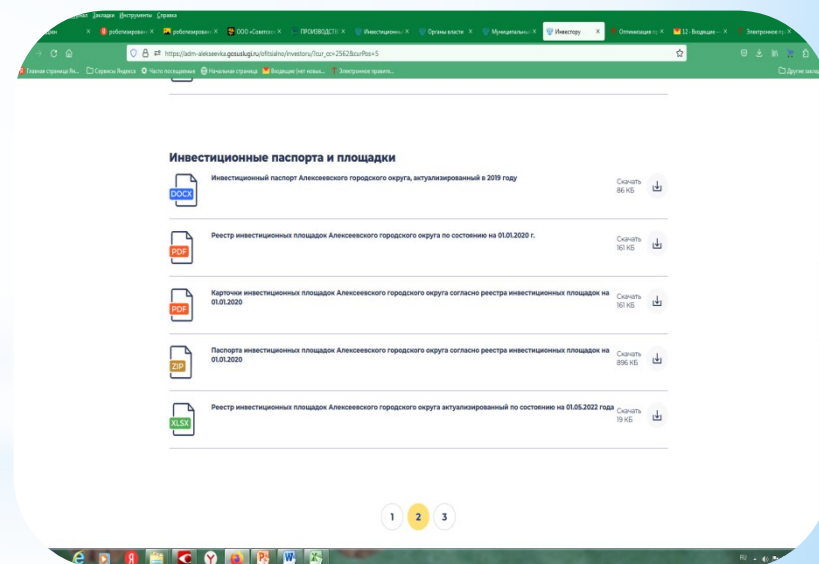
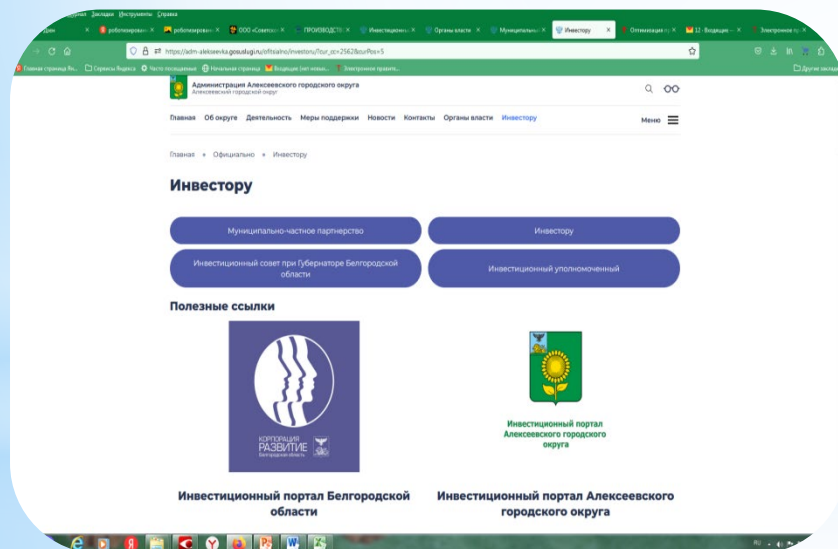
Крупные реализуемые инвестиционные проекты

Проекты в социальной сфере:

- Строительство жилья для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа, период реализации 2025-2027 гг.
- Реконструкция ГБОУ "Алексеевская школа-интернат" с пристройкой спального корпуса с банно-прачечными помещениями на 110 мест, период реализации 2022-2025 гг.
- Капитальный ремонт МБДОУ "Подсередненский детский сад" Алексеевского муниципального округа, период реализации 2025г.
- Капитальный ремонт здания ЗАГС г. Алексеевка период реализации 2025г.

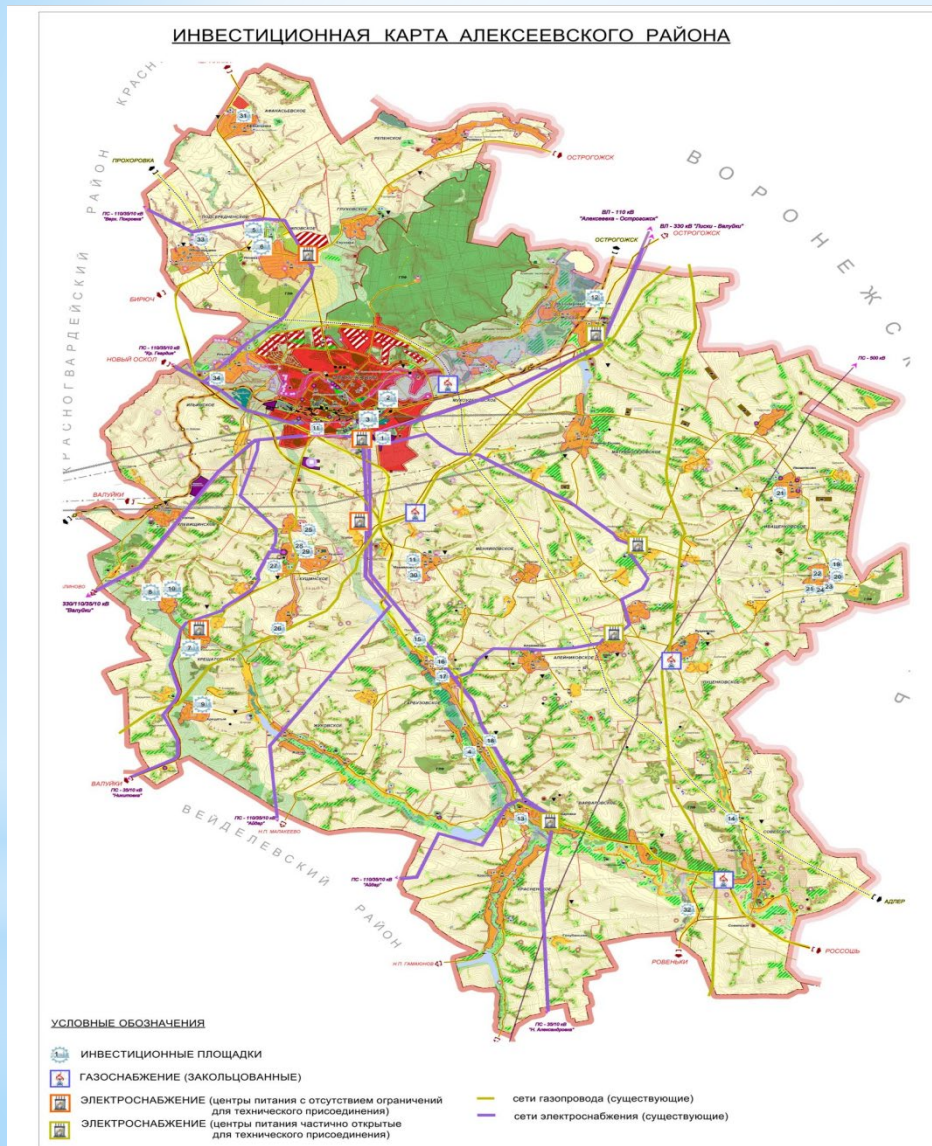
По состоянию на 01 января 2025 года определены 33 инвестиционные площадки, на каждую из которых составлен паспорт с указанием имеющейся инженерной и транспортной инфраструктуры. Более подробно ознакомиться с инвестиционными площадками можно на Инвестиционном портале Алексеевского городского округа и на официальном сайте органов местного самоуправления Алексеевского городского округа в разделе Инвестору.

<https://adm-alekseevka.gosuslugi.ru/>



Инфраструктура

В Алексеевском муниципальном округе будет поддерживаться и развиваться благоприятный инвестиционный и предпринимательский климат.



Для повышения инвестиционной привлекательности территории администрацией Алексеевского муниципального округа реализуются следующие мероприятия:

- выявляются положения, необоснованно затрудняющие осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- оказывается консультационная поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства и лицам, желающим организовать собственное дело;
- сформирован и постоянно актуализируется реестр инвестиционных площадок, пригодных для осуществления предпринимательской деятельности и размещения производств;
- проводится мониторинг инвестиционной деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории Алексеевского городского округа.

ПРИГЛАШАЕМ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ИНВЕСТОРОВ К СОТРУДНИЧЕСТВУ!!!!!!

НАШИ КОНТАКТЫ:

309850, Белгородская область, г.Алексеевка, пл.Победы, 73

Тел. 8(47234) 3-22-77

Факс 8(47234) 4-64-26

E-mail: aalekseevka@al.belregion.ru

<http://adm-alekseevka.ru>

Глава администрации Алексеевского муниципального округа
Халеева Светлана Васильевна



Инвестиционный уполномоченный **в администрации Алексеевского муниципального** **округа**

Дегтярева Марина Александровна - заместитель главы администрации Алексеевского муниципального округа по экономике, председатель комитета экономического развития

Главная задача инвестиционного уполномоченного - оказывать содействие инвесторам при решении вопросов, связанных с реализацией инвестиционных проектов.

Контактная информация:

309850, Белгородская область, г.Алексеевка, пл.Победы, 73 (каб. 27)

Тел. 8(47234) 3-42-33

E-mail: aalekseevka@al.belregion.ru

<http://adm-alekseevka.ru>

