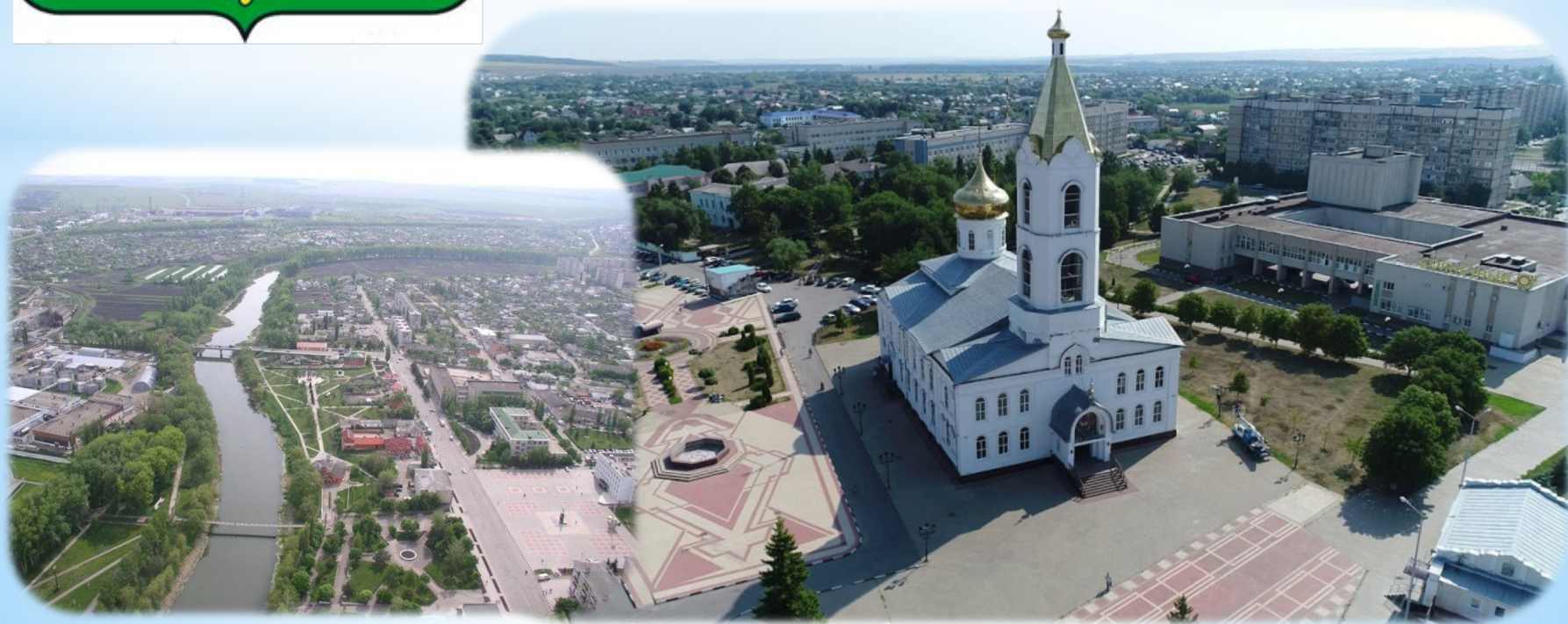




ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



Алексеевский муниципальный округ - промышленный и культурный центр с непрерывными темпами экономического роста, высоким уровнем благосостояния и качества жизни населения, где каждый живет достойно сейчас и с уверенностью смотрит в завтрашний день.

Инвестирование является одним из важнейших источников экономического роста, модернизации отраслей экономики, социальной сферы и развития человеческого капитала.

Администрацией Алексеевского муниципального округа проводится активная инвестиционная политика, предусматривающая улучшение инвестиционного климата, направленная на решение стратегических задач модернизации экономики и обновления производственной сферы. С этой целью реализуется комплекс мер, предусматривающий формирование максимально комфортных условий для инвесторов и благоприятной инвестиционной среды (содействие по выделению земельных участков, предоставление муниципальных помещений в аренду, деятельность по проектному управлению, прочее). Также в целях активизации инвестиционной деятельности и создания благоприятных условий для ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории округа администрацией принято **постановление от 01 октября 2020 года № 749** «Об утверждении регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна».

Алексеевский муниципальный округ обладает совокупностью значительных конкурентных преимуществ для привлечения инвестиций, таких как:

- благоприятные природно-климатические, географические, социально-политические факторы;
 - стабильный уровень жизни населения;
- развитая транспортная и инженерная инфраструктура;
 - высококвалифицированные кадры;
- активная позиция администрации Алексеевского муниципального округа в вопросах развития хозяйственного комплекса.

Все это способствует формированию благоприятного инвестиционного климата и делает округ оптимальным местом для размещения производств любого отраслевого профиля.

Географическая справка

Город Алексеевка расположен на востоке Белгородской области в долине реки Тихая Сосна. Протяженность города с запада на восток - 8 км, с севера на юг - 5 км.

Общая площадь земель в административных границах Алексеевского муниципального округа составляет 176509 га. Территория города Алексеевки занимает 3386 га.

Алексеевский муниципальный округ с запада на восток пересекает железнодорожная магистраль Валуйки - Лиски.

Протяженность границ Алексеевского муниципального округа с севера на юг составляет 68 км, с запада на восток - 42 км. Округ граничит с Вейделевским (протяженность границы 36 км), Красненским (12 км), Красногвардейским (62 км), Ровеньским (25 км) районами Белгородской области и Каменским, Острогожским и Ольховатским районами Воронежской области (протяженность границы - 134 км).



Рельеф и полезные ископаемые



Рельеф территории **Алексеевского муниципального округа**, находящегося в юго-восточной части Средне-Русской возвышенности, представляет собой холмистую местность. Здесь протекают реки Тихая Сосна и Чёрная Калитва, всего на территории 127 прудов. Климат можно охарактеризовать как континентальный. Городской округ является одним из наиболее засушливых в области: в год здесь выпадает 430-450 мм осадков.

Алексеевский муниципальный округ расположен на границе двух зон - лесостепной и лесной. Площадь земель лесного фонда составляет 9614 га. В пределах городского округа широкое распространение имеют маргено-меловые породы. Имеются месторождения гончарных глин. Распространены суглинки и глины, пригодные для изготовления кирпича.

Население и уровень жизни



Численность населения Алексеевского муниципального округа по состоянию на 01.01.2025 г. - 57 599 чел. в том числе городского населения - 35 793 чел., сельского населения - 21 806 чел. (статистические данные)

Численность экономически активного населения - 32406 человек

Среднесписочная численность работников по крупным и средним организациям на 01.01.2025 г. составила 17 732 человека (статистические данные)



Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) за 2024 год составила 68 976,7 рублей

По состоянию на 1 января 2025 года в городском округе было зарегистрировано 110 безработных граждан. Уровень регистрируемой безработицы составил 0,34% от экономически активного населения.

Развитие экономики

Ведущие предприятия обрабатывающих производств муниципального округа:

АО «ЭФКО», ООО «ЭФКО Пищевые Ингредиенты», ЗАО «Алексеевский молочноконсервный комбинат», АО «Завод котельного оборудования», ООО «Алексеевский соевый комбинат», АО «Алексеевский комбикормовый завод», АО «Хлебозавод».



Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без субъектов малого предпринимательства) на 01.01.2025 г. - 169,4 млрд рублей всего, в том числе по промышленным видам деятельности 126,9 млрд рублей

Инвестиции в основной капитал организациями округа (без субъектов малого предпринимательства) на 01.01.2025 г. составили 7,2 млрд рублей, на душу населения 125,0 тыс. рублей

По состоянию на 1 января 2025 г. количество объектов розничной торговли - 711 ед., предприятий общественного питания - 130 ед., предприятий бытового обслуживания населения - 178 ед.

Оборот розничной торговли на 01.01.2025 г. - 16,8 млрд рублей, оборот общественного питания - 247,8 млн рублей, объем платных услуг населению составил 668,5 млн рублей.

Реализованные инвестиционные проекты



Название проекта:

Создание комплексного селекционно-семеноводческого центра по производству семян сои и прочих сельскохозяйственных культур мощностью до 25 тыс.т. в год в г. Алексеевка

Стадия реализации

Реализован

Дата начала реализации

01.04.2016 год

Дата окончания

20.03.2018 год

Общая стоимость проекта, млн., руб

605,8

Количество новых рабочих мест, чел.

59

Выручка от реализации проекта в год, тыс. руб. (после выхода на проектную мощность)

907,3

Дата выхода на проектную мощность

2018 год



Название проекта

**Организация цеха по переработке яблок и овощей на
базе СППССК «Колтуновские сады»**

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 01.06.2016 год

Дата окончания: 15.02.2017 год

Общая стоимость проекта, млн., руб - 9 294

Количество новых рабочих мест, чел. – 6

**Выручка от реализации проекта в год, тыс. руб.
(после выхода на проектную мощность) – 21655**

Дата выхода на проектную мощность: 2019 год





Название проекта

Строительство завода по производству семян сахарной свёклы проектной мощностью 350 тыс. п. е в год

Размер необходимых инвестиций

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2011 год

Дата окончания: 2015 год

Общая стоимость проекта, млн., руб - 489,0

Количество новых рабочих мест, чел. – 34

Дата выхода на проектную мощность: 2015 год



Название проекта

Строительство завода переработки сои (2 очередь)

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2013 год

Дата окончания: 2016 год

Общая стоимость проекта, млн руб - 3980,0

Количество новых рабочих мест, чел. – 217

**Выручка от реализации проекта в год, тыс. руб. (после выхода на проектную мощность)
- 6616840**

Дата выхода на проектную мощность: 2018 год



Название проекта

Строительство 10 свиноводческих комплексов и центра по производству семени в Алексеевском районе производственной мощностью 67 тыс. тонн товарной свинины в год

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2008 год

Дата окончания: 2017 год

Общая стоимость проекта, млн руб - 7 610,0

Количество новых рабочих мест, чел. – 697

**Выручка от реализации проекта в год, тыс. руб.
(после выхода на проектную мощность) - 7 900,0 млн.**

Дата выхода на проектную мощность: 2018 год





Название проекта

Строительство 2-й очереди завода по производству комбикорма с зернохранилищем ёмкостью 42,3 тыс. тонн

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2018 год

Дата окончания: 2019 год

Общая стоимость проекта, млн руб - 272,77

Количество новых рабочих мест, чел. - 1



Название проекта

«Строительство цеха молочных продуктов»

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2014 год

Дата окончания: 2018 год

Общая стоимость проекта, млн руб – 1 896,0

Количество новых рабочих мест, чел. – 115

Дата выхода на проектную мощность: 2018 год





Название проекта

**«Строительство комплекса по производству
молочных консервов, сыров и молочных продуктов
на территории Алексеевского городского округа»**

Инвестор: ЗАО «АМКК»

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2018 год

Дата окончания: 2022 год

Общая стоимость проекта, млн руб - 2 234,4





Название проекта

**«Строительство роботизированного комплекса на 420
фуражных коров»**

Инвестор: ООО «Советское»

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2020 год

Дата окончания: 2022 год

Общая стоимость проекта, млн руб – 362,1

Количество новых рабочих мест, чел. – 9



Название проекта

«Строительство завода по производству изолятов и концентратов»

Инвестор: ООО «Еда будущего»

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2020 год

Дата окончания: 2024 год

Общая стоимость проекта, млн руб – 2 000,0

Количество новых рабочих мест, чел. – 140



Название проекта

«Строительство детского сада в с. Ильинка Алексеевского городского округа»

Организация, реализующая проект: ОГБУ «Управление капитального строительства Белгородской области»

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2023 год

Дата окончания: 2024 год

Общая стоимость проекта, млн руб – 283,2

Количество новых рабочих мест, чел. – 12



Название проекта

**«Строительство Центра культурного развития в с. Ильинка
Алексеевского городского округа»**

**Организация, реализующая проект: ОГБУ «Управление
капитального строительства Белгородской области»**

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2023 год

Дата окончания: 2024 год

Общая стоимость проекта, млн руб – 363,7

Количество новых рабочих мест, чел. – 20



Название проекта

«Выполнение работ по благоустройству площади Победы и прилегающей территории»

Организация, реализующая проект: ООО «Белгороддорстрой»

Стадия реализации: Реализован

Дата начала реализации: 2024 год

Дата окончания: 2024 год

Общая стоимость проекта, млн руб – 111,6

Крупные реализуемые инвестиционные проекты

Проекты в перерабатывающей промышленности:

- Строительство склада хранения готовой продукции ЗАО «АМКК», период реализации 2024-2027 гг.
- Строительство ЛОС, проект ЗАО «АМКК», период реализации 2021-2025 гг.
- Строительство цеха по производству экструдированной сои, проект АО «Алексеевский комбикормовый завод», период реализации 2024-2025 гг.
- Строительство завода по производству растительного мяса, проект предприятия ГК ЭФКО ООО «Еда будущего», период реализации 2023-2026 гг.
- Создание производства ароматизаторов для растительного мяса и молока, проект предприятия ГК ЭФКО ООО «Еда будущего», период реализации 2023-2027 гг.

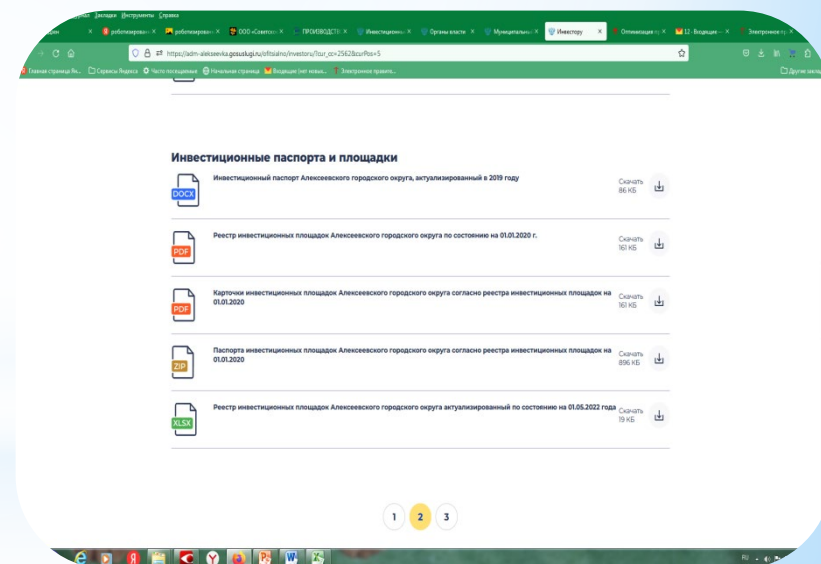
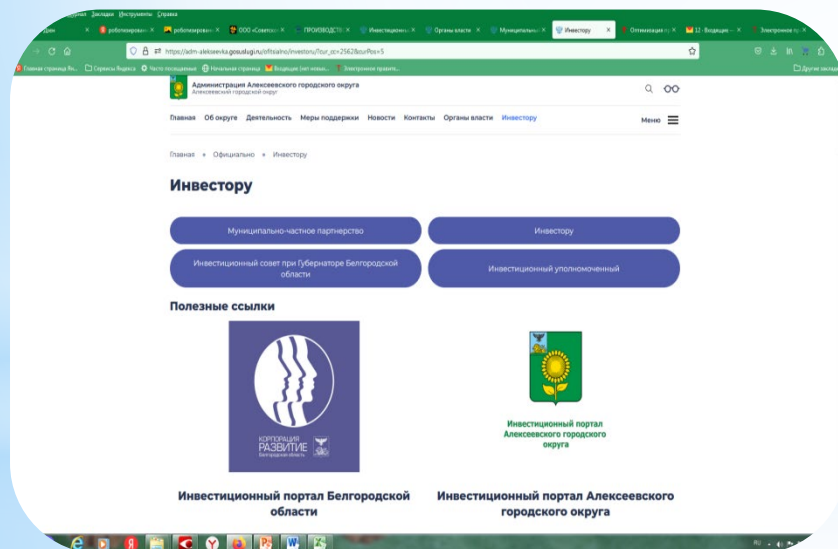
Крупные реализуемые инвестиционные проекты

Проекты в социальной сфере:

- Строительство жилья для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа, период реализации 2025-2027 гг.
- Реконструкция ГБОУ "Алексеевская школа-интернат" с пристройкой спального корпуса с банно-прачечными помещениями на 110 мест, период реализации 2022-2025 гг.
- Капитальный ремонт МБДОУ "Подсередненский детский сад" Алексеевского муниципального округа, период реализации 2025г.
- Капитальный ремонт здания ЗАГС г. Алексеевка период реализации 2025г.

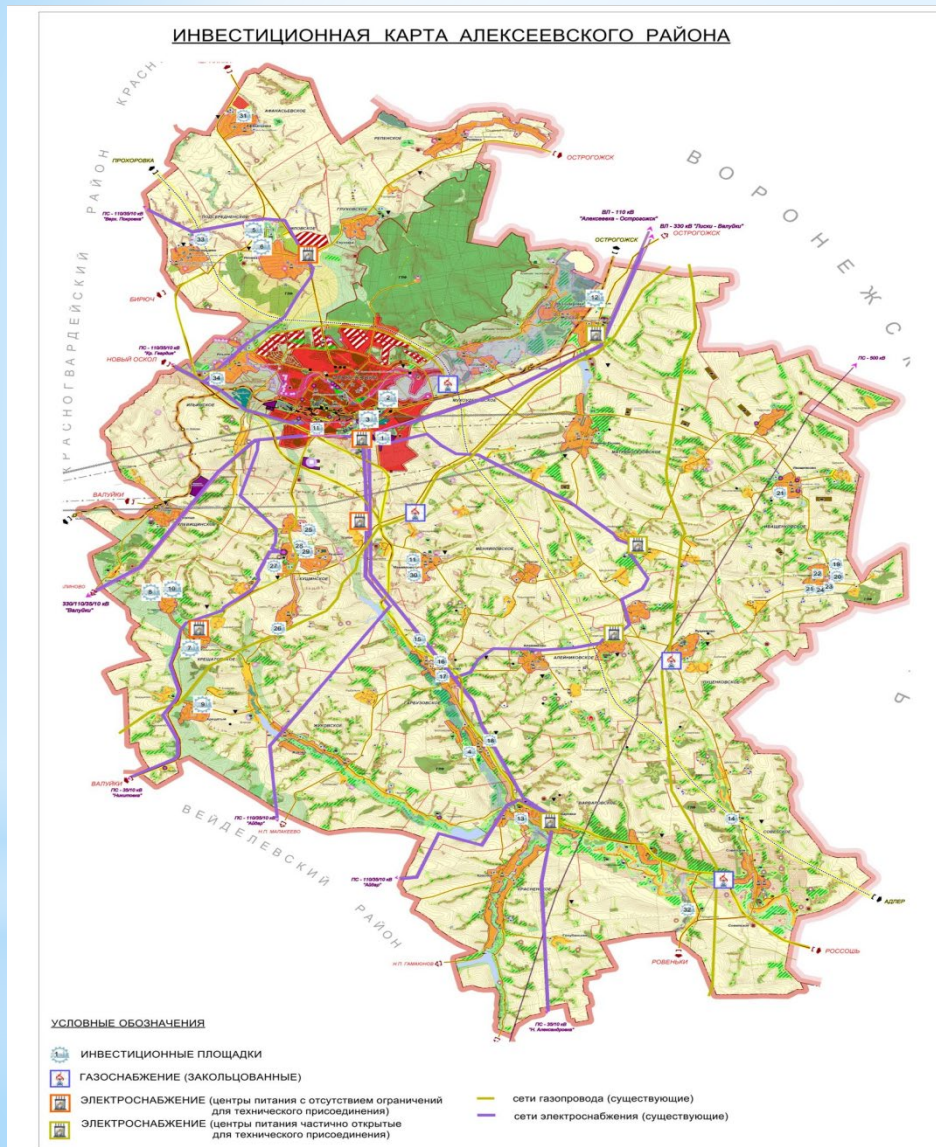
По состоянию на 01 января 2025 года определены 33 инвестиционные площадки, на каждую из которых составлен паспорт с указанием имеющейся инженерной и транспортной инфраструктуры. Более подробно ознакомиться с инвестиционными площадками можно на Инвестиционном портале Алексеевского городского округа и на официальном сайте органов местного самоуправления Алексеевского городского округа в разделе Инвестору.

<https://adm-alekseevka.gosuslugi.ru/>



Инфраструктура

В Алексеевском муниципальном округе будет поддерживаться и развиваться благоприятный инвестиционный и предпринимательский климат.



Для повышения инвестиционной привлекательности территории администрацией Алексеевского муниципального округа реализуются следующие мероприятия:

- выявляются положения, необоснованно затрудняющие осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- оказывается консультационная поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства и лицам, желающим организовать собственное дело;
- сформирован и постоянно актуализируется реестр инвестиционных площадок, пригодных для осуществления предпринимательской деятельности и размещения производств;
- проводится мониторинг инвестиционной деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории Алексеевского городского округа.

ПРИГЛАШАЕМ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ИНВЕСТОРОВ К СОТРУДНИЧЕСТВУ!!!!!!

НАШИ КОНТАКТЫ:

309850, Белгородская область, г.Алексеевка, пл.Победы, 73

Тел. 8(47234) 3-22-77

Факс 8(47234) 4-64-26

E-mail: aalekseevka@al.belregion.ru

<http://adm-alekseevka.ru>

Глава администрации Алексеевского муниципального округа
Халеева Светлана Васильевна



Инвестиционный уполномоченный **в администрации Алексеевского муниципального** **округа**

Дегтярева Марина Александровна - заместитель главы администрации Алексеевского муниципального округа по экономике, председатель комитета экономического развития

Главная задача инвестиционного уполномоченного - оказывать содействие инвесторам при решении вопросов, связанных с реализацией инвестиционных проектов.

Контактная информация:

309850, Белгородская область, г.Алексеевка, пл.Победы, 73 (каб. 27)

Тел. 8(47234) 3-42-33

E-mail: aalekseevka@al.belregion.ru

<http://adm-alekseevka.ru>

