

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0504010:48 площадью 700м<sup>2</sup> по адресу: Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул.Пионерская,18**

**Место проведения:** г. Алексеевка, ул. Победы,67 (управление архитектуры администрации Алексеевского городского округа).

**Дата и время проведения:** 30 августа 2023 года в 16 час.00 мин.

**Официальное размещение оповещения о проведении публичных слушаний:** сетевое издание Алексеевского городского округа и Красненского района <https://gazeta-zarya31.ru/>, официальный сайт органов местного самоуправления <http://adm-alekseevka.ru/>, информационный стенд (экспозиция) в управлении архитектуры администрации Алексеевского городского округа.

**Тема обсуждения:** предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный с кадастровым номером 31:23:0504010:48 площадью 700м<sup>2</sup> по адресу: Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул.Пионерская,18 по заявлению правообладателя в части снижения минимального отступа от левой границы земельного участка - с 3 м до 1 м. в целях строительства индивидуального жилого дома.

**Основание:** публичные слушания назначены постановлением председателя Совета депутатов Алексеевского городского округа от 23.08.2023г. №15 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0504010:48 площадью 700м<sup>2</sup> по адресу: Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул.Пионерская,18».

**Слушали:** Информацию по существу обсуждаемого вопроса. Замечаний и предложений не поступало.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 30 августа 2023 года.

На заявление собственника земельного участка Коледина А.В. по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0504010:48 площадью 700м<sup>2</sup> по адресу: Белгородская область, Алексеевский городской округ, г. Алексеевка, ул.Пионерская,18 расположенный в территориальной зоне Ж-1 (Зона

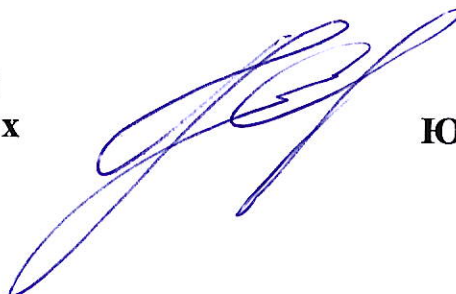
застройки индивидуальными жилыми домами) в части снижения минимального отступа от левой границы земельного участка - с 3 м до 1 м в целях строительства индивидуального жилого дома, возражений и предложений по поставленным вопросам от заинтересованных лиц за период с 14 по 28 августа 2023 года не поступало.

С учетом публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0504010:48, по заявлению Коледина А.В. комиссия по землепользованию и застройке Алексеевского городского округа решила:

1. Одобрить намерение Коледина А.В. получить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 31:23:0504010:48 в части снижения минимального отступа от левой границы земельного участка - с 3 м до 1 м (в целях строительства индивидуального жилого дома).

2. Направить заключение о результатах публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

**Председательствующий  
на публичных слушаниях**



**Ю.С. Веретенникова**

30августа 2023 года