

## Заключение

об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта «О создании постоянной комиссии по выявлению фактов самовольного строительства на территории Алексеевского городского округа»

Заключение подготовлено Управлением экономического развития комитета экономического развития, финансов и бюджетной политики администрации Алексеевского городского округа (далее – уполномоченный орган) в соответствии с постановлением администрации муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области от 08.12.2016 г. №787 «Об утверждении Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов администрации Алексеевского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» (далее-Порядок), на основании сводного отчета о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта постановления администрации Алексеевского городского округа «О создании постоянной комиссии по выявлению фактов самовольного строительства на территории Алексеевского городского округа», представленного Управлением архитектуры комитета по ЖКХ, архитектуре и строительству администрации Алексеевского городского округа (далее-орган разработчик).

### 1. Общие сведения:

- разработчик проекта муниципального нормативного правового акта:

*Управление архитектуры комитета по ЖКХ, архитектуре и строительству администрации Алексеевского городского округа.*

- наименование проекта нормативного правового акта:

*Проект постановления «О создании постоянной комиссии по выявлению фактов самовольного строительства на территории Алексеевского городского округа».*

- стадия правотворчества (первичная разработка, внесение поправок): *подготовка первоначального текста проекта.*

*Проект НПА направлен органом-разработчиком для подготовки настоящего заключения: впервые.*

2. Мероприятия, проведенные в рамках оценки регулирующего воздействия, сроки проведения:

1. Проведено разработчиком публичное обсуждение предлагаемого правового регулирования и сбор предложений заинтересованных лиц, начиная с идеи (с 21.05.2019 г. по 30.05.2019 г., с 31.05.2019 г. по 07.06.2019 г.). Составлены две сводки предложений и сводный отчет.

2. Проведено уполномоченным органом публичное обсуждение проекта НПА (с учетом внесенных корректировок в НПА по поступившим предложениям) и сводного отчета в период с 17.06.2019 г. по 26.06.2019 г.. Организован сбор предложений заинтересованных лиц.

3. На официальном сайте администрации Алексеевского городского округа в разделе «Оценка регулирующего воздействия» <http://adm-alekseevka.ru/deyatelnost/ocenka-reguliruyushego-vozdeystviya/> (<http://www.adm-alekseevka.ru>) были размещены 3 уведомления об обсуждении предлагаемого правового регулирования, 3 сводки



предложений и сводный отчет, в которых отражены и обобщены предложения и замечания, представленные участниками консультаций и результаты их рассмотрения органом-разработчиком и уполномоченным органом.

### 3. Описание проблемы:

- на решение какой проблемы, направлено рассматриваемое правовое регулирование

- отсутствие эффективного контроля, мониторинга и упреждающих действий по решению проблем незаконного строительства объектов капитального строительства на территории Алексеевского городского округа;

- отсутствие возможности раннего выявления объектов, обладающих признаками самовольной постройки.

### 4. Основные цели правового регулирования:

Разработанный проект постановления администрации Алексеевского городского округа регулирует:

- регулирует функции, регламент работы, состав постоянной комиссии по выявлению фактов самовольного строительства на территории Алексеевского городского округа.

5. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием:

Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, осуществляющие строительство (построившие сооружения) без получения на это необходимых разрешений или существенно нарушившие градостроительные и строительные нормы и правила.

6. Обоснование разработчиком выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Проект постановления подготовлен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Соглашением о взаимодействии по вопросам самовольного строительства на территории муниципальных образований Белгородской области от 07.05.2014 г, в целях закрепления порядка проведения контроля, мониторинга и упреждающих действий по решению проблем незаконного строительства объектов капитального строительства на территории Алексеевского городского округа.

В ходе выявления возможных вариантов решения проблемы, органом разработчиком разработаны два варианта правового регулирования. Предпочтительным вариантом решения проблемы орган-разработчик считает утверждение постановления «О создании постоянной комиссии по выявлению фактов самовольного строительства на территории Алексеевского городского округа», так как данный способ позволит решить проблему на муниципальном уровне и не повлечет дополнительных затрат.

Данным проектом утверждается состав и положение о постоянной комиссии по выявлению фактов самовольного строительства на территории Алексеевского городского округа.

Группами субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, заинтересованных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым



регулированием, являются не менее 10 юридических лиц, не менее 10 индивидуальных предпринимателей и более 1000 физических лиц Алексеевского городского округа.

#### 7. Публичные консультации:

- участники публичных консультаций:

*Субъекты малого бизнеса Алексеевского городского округа и юридические лица.*

- основные результаты консультаций:

*По результатам публичных обсуждений в адрес разработчика поступило 3 предложения. Все предложения рассмотрены и учтены. Подготовлены 2 сводки предложений и размещены на официальном сайте администрации Алексеевского городского округа в разделе «Оценка регулирующего воздействия и экспертиза НПА».*

8. Результаты анализа предложенного разработчиком проекта нормативного правового акта варианта правового регулирования:

- риски недостижения целей правового регулирования: *не выявлены.*

- возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития Алексеевского городского округа, в том числе развития субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности: *отсутствуют*

- вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета Алексеевского городского округа:

*В проекте постановления отсутствуют положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета Алексеевского городского округа.*

*При проведении оценки регулирующего воздействия использовались количественные методы анализа:*

- количественный анализ потенциальных адресатов, интересы которых могут быть затронуты предлагаемым правовым регулированием;

- анализ действующих нормативных правовых актов Белгородской области и других субъектов Российской Федерации

9. Выводы о соблюдении (несоблюдении) порядка проведения оценки регулирующего воздействия:

*По результатам рассмотрения проекта муниципального нормативного правового акта и сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия уполномоченным органом установлено, что:*

- при подготовке проекта муниципального нормативного правового акта процедуры, предусмотренные Порядком, органом-разработчиком соблюдены;

- подготовлены в установленные сроки и размещены на официальном сайте администрации Алексеевского городского округа уведомления о проведении публичных консультаций, 2 сводки предложений, сводный отчет и направлены органом-разработчиком уполномоченному органу для подготовки настоящего заключения.

По результатам публичных обсуждений в адрес разработчика поступило 3 предложения от представителей предпринимательского сообщества и юридических лиц. Все предложения были рассмотрены (учтено - 3, отклонено - 0).

По итогам проведенной оценки регулирующего воздействия проекта постановления администрации Алексеевского городского округа «О создании постоянной комиссии по выявлению фактов самовольного строительства на территории Алексеевского городского округа» необходимо отметить, что обоснование проблемы достаточно и ее решение целесообразно предложенным способом.

Проект постановления подготовлен в соответствии с федеральным и региональным законодательством.

Уполномоченный орган считает необходимым принять проект постановления в силу того, что предлагаемое правовое регулирование позволит эффективно проводить контроль, осуществлять мониторинг и упреждающие действия по решению проблем незаконного строительства объектов капитального строительства на территории Алексеевского городского округа. Данным проектом урегулировано осуществление учета самовольных построек, закреплено проведение проверки по обращениям (заявлениям) граждан, юридических лиц, органов государственной власти и иных органов, содержащих информацию о фактах самовольного строительства. Для проведения более эффективной работы, в проекте НПА закреплён состав комиссии, определены функции и регламент работы комиссии.

Руководитель уполномоченного органа:

**Заместитель главы администрации  
Алексеевского городского округа,  
председатель комитета экономического  
развития, финансов и бюджетной политики**



**Е. М. Серкин**

«28 июня 2019 года»